

ROMANIA:

LA NUOVA FRONTIERA PER GLI INVESTITORI ITALIANI.

E' la Romania, la nuova frontiera per gli investitori italiani. A fornirci questa informazione è l'osservatorio immobiliare Fondocasa. Fondocasa Oltrefrontiera, l'ufficio del gruppo che offre possibilità di investimenti in località estere, segnala l'impennata di richieste in uno Stato, che dall'inizio del 2007 è entrato a far parte della comunità europea.

"Stabilità e sicurezza dello Stato, facilità di rivendita, ma soprattutto grandi possibilità di rivalutazione nel tempo" afferma Marco Vergano referente di Oltrefrontiera "sono i fattori principali che invogliano coloro che puntano ad accrescere velocemente ed in maniera sicura i loro capitali".

"Secondo recenti ed autorevoli studi, fra cui l'americana Pricewaterhouse Company, continua Vergano "l'investimento immobiliare sul lungo periodo porterà ad una rivalutazione quintuplicata del capitale speso per immobili residenziali e terreni agricoli"

Dato confermato dal trend degli ultimi dodici mesi, dove le richieste si sono decuplicate ed i prezzi si sono rivalutati di oltre il 20%. Una situazione che assomiglia molto alla Russia, stato nel quale oggi gli immobili sono venduti ai più alti prezzi del mercato immobiliare mondiale, e che solo fino a pochi anni fa erano acquistabili con poche migliaia di dollari. Un'ottima opportunità, quindi, non solo per coloro che hanno grandi disponibilità economiche, ma soprattutto per i piccoli investitori, che con 40/50.000 euro possono acquistare interessanti monolocali, alcuni dei quali già locati, nel centro di Timisoara.

Per ulteriori informazioni visitate il sito www.fondocasa.it/oltrefrontiera, oppure il numero 019.61.85.735



Fondocasa Spa

Rete immobiliare fondata in Liguria nel 1988, si propone sul mercato nel 1996 con l'approccio, vincente, del franchising. Oggi conta oltre 180 uffici operativi in Italia e "Oltrefrontiera". Si è strutturata in Holding per rispondere alle esigenze di un mercato sempre più selettivo: al corebusiness si sono aggiunte nel tempo altre società, e segnatamente Mavrefin, società specializzata nei servizi per il mutuo casa, Artwork, vera e propria agenzia pubblicitaria, Netvram specializzata nei servizi assicurativi e la neonata Tradinvest indirizzata al trading immobiliare.

N° verde: 800.25.54.28